

Referat af ordinær generalforsamling 2024 afholdt 18. marts 2024

Formanden startede med at byde alle deltagerne velkommen. Ni personer var på plads i lokalet på Munkekærskolen, hvor der blev budt på gratis øl og sodavand. Vi kan kun opfordre til, at endnu flere møder op næste år.

Ad. 1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Philip Krohn Hansen, hvilket generalforsamlingen anerkendte.

Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, da den var blevet annonceret på Facebook og på hjemmesiden 22. februar 2024, hvilket er mere end tre uger før afholdelse.

Ad. 2 Formandens beretning 2024

Formandens beretning 2024

Det er nu et år siden sidste generalforsamling, der nok var en af de mindst besøgte overhovedet i min tid som formand. Det kan der være mange grunde til, og vi har i bestyrelsen undret os lidt over det. Vi har via vores Facebook gruppe forsøgt at komme mere i øjenhøjde med medlemmerne, da der kommer flere unge til efterhånden, men det har ej heller givet den store vækst i antallet af fremmødte til generalforsamlingen.

Der har ikke været så mange opgaver i bestyrelsen i år. Vi har fået ny kasserer efter nogle omskiftelige år, hvilket vi glæder os over.

Ad. Vedligeholdelse af området – Veje og beplantning

Vi har talt med Solrød Kommune om træerne på Munkekærvej. De vil blive fældet efterhånden, og der vil ikke blive genplantet. De bliver fældet, når der viser sig sygdom i dem.

Vi har ligeledes påtalt opkørslen af rabatterne langs fortovet på Munkekærvej, som Solrød kommune siger skyldes, at hække ikke er klippet indtil skel, men det er også, hvor der er klippet ind til skel, så vi har sagt, at det må være fordi, der anvendes en traktor, der er for bred til fortovene.

Vi har også haft kontakt med kommunen omkring rotter. Der er ingen brud på kloakkerne i vejene, så det er ikke der kommer fra. Det er den enkelte beboers ansvar at få meldt ind, hvis de opdager rotter på deres ejendom. Så jeg vil opfordre til, at det bliver gjort.

Vi har været i dialog med Solrød Kommune, og der sker ikke mere omkring asfaltbelægningen på vejene, så det ser desværre ud til, at vi må leve med det, som vi har nu. Det er desværre Solrød Kommune som har sovet i timen i forhold til at få entreprenørerne til at reparere efter sig.

Ad. *Www.vejlauget.net/Facebook*

Der har været en del respons på de indlæg, som bestyrelsen har lagt op på Facebook-gruppen, som vi så har diskuteret på vores møder. Vi har efterfølgende givet svar i gruppen. Det ser dog ud til, at det er meget de samme emner, som kommer op igen og igen. Når vi først har undersøgt forholdene hos kommunen eller andre instanser, så kommer de ikke til at ændre sig, fordi vi bringer det op igen. Jeg vil derfor opfordre til, at man lige tjekker historikken igennem, inden der stilles spørgsmål.

Jeg vil også gerne opfordre til, at der diskuteres andre emner, end noget der lige skal behandles af bestyrelsen.

Ad. *Støj*

Umiddelbart ser det ud til, at støj ikke er det store emne i byrådet for tiden. Det udvalg, som jeg fortalte om sidste år, der blev etableret, har tilsyneladende ikke lavet noget som helst. Det eneste som jeg umiddelbart kan se er sket, er at det har fået udvidet sine beføjelser/områder, men der er ikke kommet mere ud af det.

Det kan selvfølgelig også skyldes oversvømmelserne på strandsiden, der selvfølgelig skal gøres noget ved først. Jeg håber dog støj kommer tilbage på agendaen, så vi kan få gjort noget ved det stadig stigende niveau.

Nu ser jeg frem til at fortsætte arbejdet med en ny bestyrelse efter denne generalforsamling.

Ad. 3 *Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse*

Kassereren fremlagde regnskabet for 2023 med en bemærkning om, at det var næsten identisk med året forinden. De gebyrer, der bliver opkrævet hos ejendomsmæglerne for udfyldelse af formularer, når ejendomme skal til salg, giver godt i kassen. Der er stadig et par i foreningen, der ikke har betalt kontingent. Det opfordres de til at gøre hurtigst muligt.

Det er lykkedes at komme ud med et overskud på DKK 5.626,25 mod et budgetteret underskud på DKK 2.300,-. Kassebeholdningen er fortsat positiv på DKK 101.069,94.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad. 4 *Forelæggelse af budget for det kommende år inkl.*

Kontingentfastsættelse

Kassereren fremlagde det nye budget for 2024. Der bliver budgetteret med et underskud på DKK 2.400, men der er dækning for dette i den eksisterende beholdning. Det skyldes blandt andet, at både bankgebyret og internet er dyrere end hidtil. Endvidere er der budgetteret med uændret kontingent på DKK 200,- årligt.

Der blev spurgt til, hvorfor der budgetteres med underskud. Svaret er, at manden, der sørger for grønne arealer og fortov, tager mange penge for såkaldt kantafstikning. Det har dog ikke været nødvendigt i år, fordi snerydderne har taget det.

Budgettet blev herefter godkendt.

Ad. 5 Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

Ad. 6 Valg af Kasserer

Martin Moulin (Tulipanmarken) var på valg og blev enstemmigt genvalgt.

Ad. 7 Valg af bestyrelsesmedlem

Edmund Liebst (Tulipanmarken) blev genvalgt uden modkandidater til bestyrelsen.

Endvidere blev Kasper Rasmussen (Tulipanmarken) genvalgt som suppleant.

Ad. 8 Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant

Kasper Rasmussen (Tulipanmarken) og Poul Magnussen (Tulipanmarken) blev begge valgt igen. Som revisorsuppleant blev Steen Gummesgaard Hansen (Valmuemarken) genvalgt.

Ad. 9 Eventuelt

Ad. Parkering

Der blev talt om parkering i Tulipanmarken, hvor der er udfordringer med antallet af parkerede biler og trailere. De holder blandt andet permanent på offentlig vej, så det kan være svært for nogen at komme ud af egen indkørsel, ligesom det kan være svært at få plads til gæster. Bestyrelsen kan kun opfordre til, at man viser hensyn over for sine naboer og holder i sin egen indkørsel.

Ad. Træer og biodiversitet

Et andet diskussionspunkt var kommunens beslutning om, at træerne langs Munkekærvej vil blive fældet ved sygdom og ikke bliver genplantet. Enkelte var kede af den beslutning, så der kommer endnu mere 'ørken'. Det blev foreslået, at vi selv kunne plante noget i stedet, men her siger reglerne, at vi ikke har lov til det. I den forbindelse fik vi også talt om puljen 'Gør Solrød smukkere'. Her kan man søge om tilskud til at gøre grønne fællesarealer smukkere, hvis man selv kommer med 20 procent af pengene. Hvis der er nogen, der ønsker at hjælpe til

med det, så er der en pulje på 400.000 kroner, der kan søges hvert år i december. Hiv fat i bestyrelsen, hvis det har interesse.

Ad. Mere støj

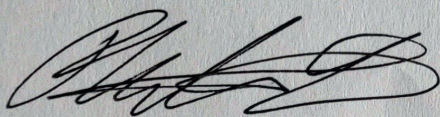
Vi talte mere om støjen, for den er et stort problem. Særligt Tåstrupvej larmer meget - også mere end motorvejen. Om sommeren er det umuligt at tale med en person to meter væk, og det har ikke hjulpet at få hastighedsgrænse på 60 kmt. Den skal længere ned, og måske kan der også isoleres ved bro/tunnel eller plantes træer. Enkelte har også eksperimenteret med eget støjhegn.

Ad. Forsøg med loppemarked

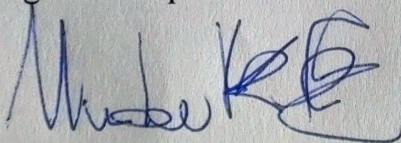
I bestyrelsen handler mange af opgaverne om udfordringer og problemer, men vi vil også gerne have lidt positive aktiviteter. Det har gennem årene imidlertid vist sig svært at få folk til at deltage, men vi talte om at forsøge med et loppemarked her i foråret. Mange har sikkert ting og sager, der fylder i skuret, og hvad med legetøj og tøj, der ikke længere bruges? Og måske nogle børn synes, det er hyggeligt at bage et par kager og sidde og sælge det.

Forslaget går på, at vi finder en dag i maj, hvor vi allesammen stiller vores loppemarkedsting frem i indkørslen et par timer, og så kan man gå rundt mellem de forskellige carporte og besøge hinandens boder. Måske kan skilte og Facebook-opslag også lokke folk udefra, og så kan vi alle få en dag, hvor vi kan få solgt lidt, købt lidt og måske også hilst på naboer og folk, der bor på de nærmeste veje. Mere om forsøget følger i Facebook-gruppen.

Solrød Strand den 21. marts 2024



Dirigent: Philip Krohn Hansen



Referent: Morten Kiersgaard Espersen

Sammensætning af bestyrelsen for Vejlauget Munkekær pr. 18. marts 2024:

Formand: Bo Jelved, Tulipanmarken 18, 2680 Solrød Strand, Mobil: 42680036

Kasserer: Martin Moulin, Tulipanmarken 6, 2680 Solrød Strand, Mobil: 30669116

Bestyrelsesmedlem: Edmund Liebst Rasmussen, Tulipanmarken 11, 2680 Solrød Strand

Bestyrelsesmedlem: Morten Espersen, Majsmarken 11, 2680 Solrød Strand