

## **Formandens beretning 2017**

Så er der gået et år siden jeg stod her sidst. Og der er jo sket rigtig meget i Vejlauget; vi har fået ny kasserer, da Preben Andersen er fraflyttet vores område til fordel for Køge. Morten Kragh er kommet til i stedet for. Der kæmpes stadig for mindre støj i området på trods af både motorvej og om lidt jernbane. Vi har haft lidt forskellige arbejdsområder igennem året, som jeg vil komme nærmere ind på i denne beretning.

### **Ad. Vedligeholdelse af området – Veje og beplantning**

Der er stadig udfordringer med vedligeholdelse af området, og det er ikke nemt at holde Solrød kommune til ilden. De vil gerne have man anvender deres app til smartphones ”Borgertip”, hvilket flere medlemmer af bestyrelsen har gjort med jævne mellemrum, og sikkert også en del af jer beboere. Vores erfaring er desværre ikke opløftende, da der mange gange ikke sker noget.

Vi bruger derfor også mange andre tilgange til kommunen så som telefon og mail – ikke at det nødvendigvis giver bedre resultater. Et af bestyrelsens mål for 2017 er, at få Solrød kommune til at tage vores henvendelser lidt mere alvorligt. Vi ringer og skriver jo ikke for at genere dem, men snarere for at hjælpe dem, da de tilsyneladende ikke har mulighed for at holde opsyn med alle de opgaver, som de burde udføre.

Efter snerydning har vi endnu en gang fået ødelagt vores græsrabatter på Munkekærvej – godt nok nede i den blinde ende, men det skal meget gerne genoprettes af Solrød kommune eller Postnord, da det kunne være deres bil, der har lavet det.

Munkekærvej 25 ligger stadig hen i det uvisse. Der er ikke som tidligere rygter omtalte sket noget som helst endnu af tiltag, som kunne føre til bebyggelse af grunden. Personligt kan jeg heller ikke rigtig se det ske, da de 2 mulige huse vil komme til at ligge meget tæt og klemte inde.

Der er ikke sket nyt i dialogen med Solrød kommune omkring stierne og vedligeholdelsespligten på disse i forhold til asfalt.

### **Ad. [www.vejlauget.net](http://www.vejlauget.net)**

Vejlaugets hjemmeside bliver nu brugt af bestyrelsen i forskellige øjemed. Et er selvfølgelig at have forskellige officielle dokumenter liggende til brug for ejendomsmæglere, ny tilflyttede eller potentielle tilflyttere. Et andet er selvfølgelig at anvende den aktivt til at videregive information til beboere i området. Dette vil vi gerne arbejde mere aktivt på, men det vil kræve lidt hjælp fra Vejlaugets medlemmer, da bestyrelsen ikke kan vide alt, som medlemmerne ønsker information om eller ønsker videregivet til de øvrige.

Jeg ser derfor frem til at modtage input i det kommende år.

### **Ad. Motorvejs entreprise og jernbane**

Den sammenslutning af grundejerforeninger, som jeg nævnte sidste år, der var gået ind i støjkampen ser ikke ud til at have gjort meget mere væsen af sig. Vi i bestyrelsen har i hvert ikke hørt mere til dem, og der er heller ikke kommet nyt på deres hjemmeside: [www.trafikstoej.dk](http://www.trafikstoej.dk)

Trods forespørgsler ser det ikke ud til at lykkes at få en støjskærm op på det sydøstlige hjørne af motorvejsbroen ved Cementvej således, at dette skulle hjælpe ind mod de parceller, som ligger ud for dette hjørne. Men vi har dog ikke opgivet.

### **Ad. Fjernvarmeværket**

I forbindelse med ibrugtagningen af fjernvarmeværkets nye forbrændingsanlæg og den nye mindre skorsten kom der pludselig en ny meget gennemtrængende brumme lyd, som generede rigtig mange

beboere. Der blev taget kontakt til fjernvarmeværket, som satte en undersøgelse i gang for at finde årsagen til støjen.

Det viste sig at være nogle plader i skorstenen, der skulle være med til at dæmpe støj, som desværre sad løst og dermed gik i selvsving med støjen til følge. Det blev rettet forholdsvis hurtigt og i dag lyder det til at alt fungerer som det skal.

**Ad. Tjørholmvej 40**

Bestyrelsen har haft megen dialog med Solrød kommune omkring det projekt, som skal være på denne grund. Bestyrelsen har stadig ikke modtaget nogle tegninger fra Solrød kommune om det nye projekt, men de forsikrer, at lokalplanen bliver overholdt og der ikke komme adgang fra Tulipanmarken på nogen måde.

Der skal bygges 10 et-plans rækkehuse fra Eurodan, hvilket er et plus i forhold til det tidligere projekt, som havde 2 etager. Bestyrelsen håber også, at de vil etablere et fornuftigt plankeværk ind til naboer, som det er ønsket af disse og hæk, hvor dette måtte være ønsket.

Jeg ser frem til arbejdet i det kommende år.

Bo Jelved

Formand