

Formandens beretning 2008

Ja så er der gået et år, siden vi var samlet sidst. Man kan sige om det forgangne år, at bestyrelsen trods alt har opnået nogle resultater.

Der har ikke været mange nye sager, men en del allerede startede som skulle følges til dørs..

Ad. Vedligeholdelse af området – Veje og beplantning

Desværre har der været en del udskiftning af personale i Vej & Park hos Solrød Kommune, hvilket har givet en del dønninger i forhold til de opgaver, som skal løses og de aftaler, der er lavet.

Således er det også gået ud over reoveringen af plantekasserne på vejene, som skulle have fortsat i efteråret 2007. Vi håber på at få en aftale i stand således, at reoveringen vil fortsætte i 2008.

Der udestår endvidere en del reetablering efter nedgravning af el-kabler, hvilket forventes at blive bragt i orden, når det bliver muligt at så græs i løbet af april måned. Der er også flere steder i området, hvor fortorvet har rejst sig formentlig p.g.a. trærodde. Dette vil kommunen også skulle bringe i orden.

Bestyrelsen har ikke hørt i sagen vedr. Solrød Kommunes eventuelle overtagelse af Munkekærvej 25 med hensyn til hvornår det eventuelt bliver fra. Det ligger stadig i planerne, men det er også alt, hvad vi ved på nuværende tidspunkt.

Der er endvidere rejst en sag overfor kommunen omkring ejerskab af en del af Kløvermarken samt stierne af Preben Svanekjær. Jeg har overfor Solrød kommune specificeret, at alle vejene blev overdraget til dem for mange år siden, og de derfor har vedligeholdelsespligten på dem. Dette har de indtil videre accepteret. Stierne udestår stadig, men er ved at blive undersøgt. Bestyrelsens holdning er selvfølgelig, at disse også tilhører Solrød Kommune.

Ad. Vejlauget hjemmeside på internettet

Efter vores webmaster flyttede har det været meget begrænset med at få opdateret siden, hvorfor der ikke er sket nyt i løbet af det seneste år. Jeg forventer, at der skal gøres noget ved dette i det kommende år. Jeg har endvidere et håb om, at siden skal bruges mere aktivt til at informere medlemmerne om tiltag i Vejlauget.

Bl.a. kunne en del af den mere aktive brug indeholder oplysninger, som at alle huse pr. 1. juli 2008 skal have et HPFI relæ.

Ad. Afhentning af affald

Bestyrelsen har i løbet af vinteren klaget adskillige gange til Solrød Kommune vedrørende manglende afhentning af dagrenovation. Bl.a. var der en periode omkring Jul, hvor der ikke blev afhentet dagrenovation i 3 uger.

Jeg havde endvidere også det samme problem omkring Påske, hvor jeg havde en længere dialog med Solrød kommune. Kommunen har ej heller selv på det seneste været særlig glad for ordningen,

da der har været mange klager. Det ser ud til, at det denne gang udmunder sig i en bod til renovatøren.

Jeg vil gerne på kommunens vegne endnu en gang opfordre alle til at orientere kommunen, når der er noget galt med afhentningen, da det er den eneste måde, hvorpå kommune får besked om det.

Ad, Tinglyste deklARATIONER

På sidste års generalforsamling havde vi fiksning af huse op til debat, da dette ikke er tilladt i henhold til de eksisterende deklARATIONER, som Vejlaugget har tinglyst på alle parceller. Det blev besluttet, at bestyrelsen skulle arbejde med et nyt udkast til en opdateret deklARATION – denne er vedlagt som indkomne forslag og vil blive behandlet under punkt 5.

Det blev også undersøgt, hvad det i givet fald ville komme til at koste, at få tinglyst en ny deklARATION for alle parceller. Det koster et engangsbeløb på kr. 1.200,- for en samlet tinglysning.

Ad. Støjgener

Edmund og Finn har endnu en gang haft lettere travlt med støjgenerne i år, hvilket Edmund kort vil underholde om om lidt, da han er inde i alle de forskellige udviklinger i denne sag.

Set fra bestyrelsens side har det været et glimrende år, og forhåbentlig bliver næste år lige så godt.

Jeg glæder mig til arbejdet i det nye år.

Tak for et godt år.

Bo Jelved

Formand